

U M O W A

zawarta w Milanowie w dniur. pomiędzy

Gminą Milanów z siedzibą w Milanowie 21-210, ul. Kościelna 11 A, NIP 5391497093, REGON 030237612, zwaną dalej Gminą, reprezentowaną przez:
Pawła Krępskiego – Wójta Gminy Milanów
przy kontrasygnacie Marii Wojtal – Skarbnika Gminy Milanów
- zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą

zwanymi dalej łącznie Stronami, zwana dalej Umową o następującej treści:

§1.

W wyniku postępowania przetargowego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn.zm.), Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Wbudowanie destruktu asfaltowego na drogach gminnych na terenie Gminy Milanów” – zwanego dalej Przedmiotem umowy.

§2

1. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w Ofercie Wykonawcy [stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy] oraz SIWZ - Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami [stanowiącymi Załącznik nr 2 do Umowy].
2. Przedmiotem umowy jest wbudowanie destruktu asfaltowego (materiał Zamawiającego) na drogach gminnych na terenie Gminy Milanów. Zakres prac na poszczególnych drogach, szczegółowy wykaz dróg gminnych wraz z ilością prac zawiera Załącznik nr 3A do SIWZ.
3. Z uwagi na fakt, iż destruktu asfaltowy będzie dostarczany Zamawiającemu okresowo, Strony zgodnie ustalają, że termin rozpoczęcia i zakończenia prac mających na celu wbudowanie destruktu asfaltowego do poszczególnych dróg gminnych określonych w załącznik nr 3A do SIWZ, zostanie wskazany przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że termin wykonania wszystkich świadczeń objętych umową nie może być dłuższy niż określony w § 3 ust. 1 umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że zakres prac objęty Przedmiotem umowy jest maksymalny. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnej rezygnacji z części prac obejmujących poszczególne drogi gminne, określone w załączniku nr 3A do SIWZ (przy czym ograniczenie to nie może być większe niż 3 drogi określone w załączniku nr 3A do SIWZ), przy czym Strony zgodnie ustalają, że Wykonawcy nie przysługują w związku z ograniczeniem zakresu prac żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w szczególności roszczenia odszkodowawcze.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia koszt naprawy zniszczeń i uszkodzeń powstałych na skutek prowadzonych prac oraz koszt uporządkowania terenu Przedmiotu umowy.
6. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w Umowie a Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy prawidłowo i terminowo.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte wykonanie wszystkich prac z własnych materiałów [za wyjątkiem destruktu asfaltowego] i przy użyciu własnych narzędzi i sprzętu, zgodnie z treścią dokumentów określających przedmiot umowy oraz zasadami wiedzy technicznej w rozumieniu art. 647 Kodeksu cywilnego i właściwymi przepisami. Powyższe materiały i sprzęt, powinny odpowiadać: wymogom norm zharmonizowanym oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r Nr 92 poz. 881) i ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r – o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002 r Nr 166 poz. 1360) oraz jakościowym wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej. Na materiały Wykonawca zobowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności. Materiały przed wbudowaniem winny być zatwierdzone przez inspektora nadzoru.
8. Przedmiot umowy będzie spełniać wszystkie warunki prawne, techniczne i technologiczne, ekonomiczno-finansowe i organizacyjne wynikające z kompletnej dokumentacji postępowania o zamówienie publiczne oraz oferty Wykonawcy.
9. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, BHP, przeciwpożarowymi, o ochronie środowiska.
10. Wykonawca nie może w jakichkolwiek sposób zmieniać sposobu wykonywania przedmiotu umowy, o ile nie zostaną on wcześniej uzgodnione na piśmie z Zamawiającym. Jeżeli Wykonawca dokona jakichkolwiek zmian, które nie zostały uzgodnione z Zamawiającym, Zamawiający może według własnego uznania:
 - 1) zażądać od Wykonawcy usunięcia takich zmian, w tym wyburzenia i odbudowania całości lub części prac, na koszt Wykonawcy, albo
 - 2) dokonać odbioru prace zmianami, z odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia umownego.
11. Urobek, który nie nadaje się do wbudowania stanowić będzie własność Wykonawcy i zostanie przewieziony na koszt Wykonawcy w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość nie większa niż 10 km licząc od miejsca prac. O tym, czy dany element stanowi materiał z odzysku decyduje Zamawiający.
12. Zamawiający ma prawo zażądać badań materiałów używanych podczas prac o określonym przez nich zakresie. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie je przeprowadzić na swój koszt i własnym staraniem w renomowanym i bezstronnym laboratorium lub innym miejscu – uprzednio zaakceptowanym przez Zamawiającego.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia takiej organizacji prac, która zminimalizuje uciążliwości związane z wykonywanymi pracami oraz do uporządkowania terenu po zakończeniu prac ze szczególnym uwzględnieniem wjazdów do posesji. Wykonawca ponosi wszelkie koszty dodatkowe związane z realizacją zamówienia. Są to między innymi obsługa geodezyjna, odbiorów, odtwarzania terenu do stanu pierwotnego, ewentualnych szkód poczynionych osobom trzecim, jakie mogą wynikać w trakcie realizacji robót.

§3

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona wszystkie świadczenia składające się na Przedmiot Umowy w terminie do
2. Strony zgodnie ustalają, że przez termin wykonania Przedmiotu Umowy rozumieją datę podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń, co oznacza, że Wykonawca ma świadomość, iż zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, musi dokonać, na co najmniej 5 dni roboczych przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy.

§4.

1. Strony ustalają, że teren wykonywania umowy, obejmujący daną drogę gminną, określoną w załączniku nr 3A do SIWZ zostanie przekazany Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dacie, godzinie i miejscu przekazania terenu wykonywania umowy.
3. Przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania umowy zostanie potwierdzone w formie pisemnego Protokołu przekazania terenu wykonywania umowy, podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
4. Jeżeli Wykonawca, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie stawi się w dniu i miejscu określonym w powiadomieniu Zamawiającego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu lub odmówi przejęcia terenu wykonywania umowy - bez uzasadnionych przyczyn, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub części, zachowując prawo do żądania kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt. c) Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczyć dostawę wody dla potrzeb realizacji prac.
6. Począwszy od dnia przekazania Wykonawcy terenu wykonywania umowy, ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych (art. 435 Kodeksu cywilnego) za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe w sąsiedztwie terenu wykonywania umowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy na terenie wykonywania umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy z chwilą przekazania mu terenu wykonywania umowy. W pierwszej kolejności Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wykonać prace przygotowawcze konieczne dla rozpoczęcia, kontynuowania i ukończenia prac, a w szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania odpowiedniego oznakowania terenu wykonywania umowy,
 - 2) utrzymania w czystości najbliższej okolicy terenu wykonywania umowy,
 - 3) regularnego sprzątnięcia terenu wykonywania umowy oraz usuwania odpadów powstających przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i ochrony mienia znajdującego się na terenie wykonywania umowy, w tym także do zabezpieczenia przeciwpożarowego.
9. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przypadkową utratę materiałów, które znajdują się na terenie wykonywania umowy pod jego opieką lub są w jego posiadaniu i są zmagazynowane w celu wykorzystania przy realizacji prac.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł własności terenu w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,

§ 5.

1. Niezależnie od innych obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy, Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przekazać Wykonawcy terenu wykonywania umowy,
 - 2) zapewnić finansowanie robót,
 - 3) przystąpić do Odbiorów Częściowych i Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy oraz zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z warunkami Umowy.
 - 4) współpracować z Wykonawcą przy realizacji inwestycji,
2. W przypadku wykonywania prac objętych Umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania prac oraz zlecić usunięcie wszelkich Wad na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego, w tym także jeszcze przed całkowitym ukończeniem prac (wykonanie zastępcze). Przed zleceniem zastępczego wykonania prac innemu podmiotowi Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do wykonywania prac zgodnie z Umową, wyznaczając mu odpowiedni termin nie krótszy niż 7 dni.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika robót drogowych w specjalności budownictwa drogowego bez ograniczeń w osobie :

4. Zmiana osoby, o której mowa ust. 3 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową innej osoby. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 6.

1. Wykonawca wykona Przedmiotu Umowy bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawcy:
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

§ 7.

1. Za należyte wykonanie przez Wykonawcę całości świadczeń i obowiązków składających się na Przedmiot Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto w kwocie zł. (słownie: złotych), plus podatek VAT w stawce 23 % , tj, zł [słownie] tj. zł. brutto [słownie: zł.] brutto. Cena ryczałtowa określona w zdaniu powyżej składa się cen ryczałtowych poszczególnych prac obejmujących poszczególne drogi gminne, określone w załączniku nr 3A do SIWZ.

2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje oraz pokrywa koszty związane z należytych wykonaniem przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków wynikających z Umowy oraz wyczerpuje roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania Umowy.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu rozumiane jest, jako stałe w okresie obowiązywania umowy.

§ 8.

1. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie faktur częściowych VAT, wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i z Umową.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej VAT będzie wykonanie danej drogi gminnej określonej w załącznik nr 3A do SIWZ oraz podpisanie Protokołu Odbioru Częściowego Przedmiotu Umowy, przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Dla uniknięcia wątpliwości, płatności dokonane przez Zamawiającego w żadnym przypadku nie wyłączają ani nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy za Wady Przedmiotu Umowy.

§ 9.

1. Strony ustalają, że w ramach Umowy przeprowadzone zostaną Odbiory Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu.

2. Gotowość do dokonania Odbiorów Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu zgłaszana będzie przez Wykonawcę Zamawiającemu na bieżąco w trakcie wykonywania Umowy

§ 10.

1. Strony ustalają, że w ramach Umowy przeprowadzone zostaną: Częściowy Odbiór Przedmiotu Umowy oraz Końcowy Odbiór Przedmiotu Umowy.

2. Przedmiotem Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy będzie stwierdzenie czy Wykonawca wykonał wszystkie świadczenia i obowiązki objęte Przedmiotem Umowy.

3. Strony zgodnie ustalają, że przedmiotem Odbioru Częściowego Przedmiotu Umowy będzie stwierdzenie czy Wykonawca wykonał całość danej drogi gminnej określonej w załącznik nr 3A do SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu za pośrednictwem faksu na numer lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail, gotowość do odbioru Częściowego, z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 3 dni roboczych przed terminem wykonania danej drogi oraz do Odbioru Końcowego z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 5 dni roboczych przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym datę i godzinę rozpoczęcia czynności odbioru zarówno częściowego jak i końcowego wyznacza Zamawiający.
5. Dokonanie Odbioru zarówno Częściowego jak i Końcowego wymagać będzie każdorazowo potwierdzenia w formie pisemnego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, odpowiednio częściowego lub końcowego, podlegającego podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę lub informacja o odmowie podpisania protokołu.
6. W przypadku:
 - 1) stwierdzenia, że prace objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane bez wad istotnych – Strony podpiszą Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy - odpowiednio Częściowy lub Końcowy,
 - 2) stwierdzenia, że prace objęte Przedmiotem Umowy posiadają wady istotne, które nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo odmówić podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy odpowiednio Częściowego lub Końcowego i wyznaczyć Wykonawcy rozsądny termin na usunięcie wad istotnych stwierdzonych w trakcie odbioru,
 - 3) stwierdzenia, że prace objęte Przedmiotem Umowy posiadają wady nieistotne, które nadają się do usunięcia – Strony podpiszą Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy odpowiednio Częściowy lub Końcowy, przy czym Zamawiający ma prawo albo wyznaczyć Wykonawcy rozsądny termin na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru, albo żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość prac posiadających wady – w przypadku, jeżeli koszt usunięcia wad jest niewspółmiernie wysoki lub Strony wspólnie dokonają takich uzgodnień,
 - 4) stwierdzenia, że prace objęte Przedmiotem Umowy posiadają Wady nieistotne lecz nienadające się do usunięcia - Strony podpisują Protokół Odbioru, a ponadto Zamawiający zachowuje prawo do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy o wartość prac posiadających Wady,
 - 5) stwierdzenia, że prace objęte Przedmiotem Umowy posiadają wady istotne, które to wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 12 ust. 1 lit. c) Umowy.
7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wad istotnych, jeżeli odbiór odpowiednio Częściowy lub Końcowy Przedmiotu Umowy nie został dokonany, postanowienia ust. 1 - 6 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
8. Strony ustalają, że po podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, Zamawiający zachowuje prawo do ponownej kontroli elementów robót, zarówno w trakcie Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, jak również przed tym odbiorem oraz ma prawo do żądania od Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wówczas wad, w zakresie robót wykonanych i już odebranych w toku Odbioru Częściowego.
9. Przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest również wykonać wszystkie pozostałe świadczenia i obowiązki określone w Umowie lub wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
10. Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy Częściowy – bez wad istotnych stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT częściowej.
11. W celu usunięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony zgodnie ustalają, że dokonanie odbioru przez Zamawiającego częściowego, jak i końcowego Przedmiotu Umowy nie pozbawia Zamawiającego jakichkolwiek uprawnień z tytułu wad Przedmiotu Umowy oraz roszczeń odszkodowawczych względem Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania Umowy.

§11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, której okres wynosi 18 miesięcy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że rozszerzają uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady Przedmiotu Umowy na okres 18 miesięcy. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
3. Okresy rękojmi za wady i gwarancji jakości, rozpoczynają swój bieg od dnia podpisania Protokołu Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń, zaś jeśli Wykonawca nie stawi się w dniu i miejscu odbioru końcowego lub bezzasadnie odmówi jego podpisania, okresy rękojmi za wady i gwarancji jakości, rozpoczynają swój bieg od dnia, w którym protokół odbioru końcowego powinien być podpisany.
4. Jeśli w okresie gwarancji jakości ujawnią się Wady Przedmiotu Umowy, Wykonawca przystąpi do usuwania tych Wad w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu na numer lub poczty elektronicznej na adres i usunie te wady na własny koszt i ryzyko w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż 21 dni od dnia otrzymania w/w zawiadomienia.
5. Strony zgodnie postanawiają, że jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania Wad w terminie wskazanych powyżej, Zamawiający ma prawo usunąć te wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
6. Strony zgodnie postanawiają, że uprawnienia wynikające z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę mogą być przez Zamawiającego egzekwowane na podstawie Umowy, bez legitymowania się jakimikolwiek innymi dokumentami gwarancji.
7. Strony zgodnie oświadczają, że przewidziane w treści niniejszego paragrafu uprawnienia Zamawiającego i obowiązki Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości nie wyłączają uprawnień Zamawiającego i obowiązków Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 12

1. Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 2 Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - b. za opóźnienie we wbudowaniu destruktu asfaltowego danej drogi gminnej określonej w załącznik nr 3A do SIW - w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - c. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, wówczas Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną za opóźnienie w usunięciu Wad stwierdzonych podczas Odbioru Końcowego lub Częściowego Przedmiotu Umowy, jak również w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminów usunięcia tych Wad, określonych w Umowie lub wyznaczonych przez Zamawiającego na podstawie postanowień niniejszej Umowy.
3. Za oddelegowanie do wykonania prac wskazanych w § 17 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie za tą samą osobę, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
4. Za oddelegowanie do wykonania prac wskazanych w § 16 ust. 1 osób niewskazanych w wykazie o którym mowa w § 17 ust. 3 – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana

wielokrotnie za tą samą osobę, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie o którym mowa w §17 ust. 3)- dotyczy to również osób zatrudnionych przez podwykonawców;

5. Za odmowę podanie danych uniemożliwiających identyfikację osób wykonujących czynności wskazane w § 17 ust. 1 na zasadach określonych w § 17 ust. 5 - w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie za tą samą osobę w przypadku niewskazania jej danych przez wykonawcę w drodze oświadczenia o którym mowa w §17 ust.5).

6. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.

7. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z tytułu nieterminowego lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, na zasadach przewidzianych w Umowie oraz Kodeksie Cywilnym.

§13

1. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, między innymi w następujących przypadkach:

a) opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem Przedmiotu Umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 3 ust. 1 Umowy;

b) przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 14 dni;

2. Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku:

1) opóźnienia Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w zapłacie Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane oraz zafakturowane zgodnie z Umową roboty, utrzymującego się co najmniej 45 dni od dnia wymagalności faktury VAT,

2) wstrzymania prac na okres dłuższy niż 60 dni z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający;

3. Strony zgodnie postanawiają że odstąpienie od Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie prac prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od Umowy.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron:

1) Wykonawca będzie uprawniony do wynagrodzenia za część robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy bez żadnych Wad, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych robót,

2) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy Terenu Budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót. Równocześnie Strony przystąpią do odbioru robót, stosując w tym zakresie postanowienia § 10 Umowy,

3) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony na koszt Strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od Umowy.

§14

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż zł .W

2. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania niniejszej Umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z kwotą ubezpieczenia określoną w tym postanowieniu.

3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby i podmioty trzecie nie będą dochodzić od Zamawiającego naprawienia szkody, jakiej doznały w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę lub działających na jego zlecenie Podwykonawców. W przypadku wystąpienia do Zamawiającego przez osobę lub podmiot trzeci z roszczeniem o naprawienie szkody powstałej w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę , Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do toczącego się procesu po stronie Zamawiającego oraz

niezwłocznie naprawić szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z roszczeniem osoby lub podmiotu trzeciego.

§ 15

1. Wykonawca wyznacza na swojego przedstawiciela, telemail:do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich czynnościach, dotyczących realizacji Umowy.
2. Zamawiający wyznacza na swojego przedstawiciela do monitorowania realizacji oraz do reprezentowania Zamawiającego we wszystkich czynnościach, dotyczących realizacji Umowytel....., email Upoważnienia określone powyżej w treści niniejszego ustępu nie obejmują swoim zakresem upoważnienia do zmiany, uzupełnienia lub rozwiązania Umowy.
3. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod niżej wskazane adresy:
 - b. Zamawiający:
 - c. Wykonawca:
4. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie ich adresów oraz numerów telefonów i faksów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia z datą pierwszego awiza.
5. W trakcie wykonywania Umowy Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian osób wyznaczonych przez Wykonawcę i Zamawiającego, pełniących funkcje określone w postanowieniach ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu. Dokonywanie powyższych zmian osób nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

§ 16

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca ustanowi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wnoszenie zabezpieczenia w formie weksla z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy złożyć przed podpisaniem umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza ustanowić zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, tego rodzaju gwarancja musi spełniać następujące wymagania:
 - 1) musi być nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na każde żądanie Zamawiającego.
 - 2) jej treść musi być uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.

§ 17

1. Zamawiający określa obowiązki zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
 - a) osób wykonywujących prace fizyczne przy realizacji prac,
 - b) operatorzy sprzętu z wyłączeniem obsługi geodezyjnej,

2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy też podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 .
3. Wykonawca składa wykaz osób które realizują zamówienia wraz z oświadczeniem że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót. Zamawiający nie przekazuje wykonawcy miejsca wykonywania umowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Wynik z tego opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane, jako opóźnienie z winy Wykonawcy.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie o którym mowa w ust. 3. Osoby oddelegowane przez Wykonawcę są zobowiązane podać Imię i Nazwisko podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na placu budowy zamawiający wzywa Kierownika budowy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 3 – jeżeli zamawiający o to wystąpi.

§ 18

Na podstawie art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach:

1) w zakresie wynagrodzenia:

- a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez Ustawodawcę w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
- b) w przypadku ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust.3-5 Ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę o wartość wynikającą z tych zmian;
- c) w przypadku ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę - o wartość wynikająca z tych zmian.

2) w zakresie terminu:

- a) w przypadku wystąpienia prac dodatkowych, niewyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia jak również wykonywania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych, jeżeli będzie potrzebny dodatkowy czas na ich wykonanie lub zmianę wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie (jeżeli dotyczy);
- b) w przypadku wystąpienia siły wyższej tj. działania i zamieszki wojenne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;
- c) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych nie niepozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie ich odpowiedniej jakości (ciągłe opady trwające dłużej niż 7 dni) ;
- d) w przypadku zaistnienia pomyłki pisarskiej lub rachunkowej;
- e) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
- f) w przypadku wystąpienia przeszkód w gruncie (w tym niewybuchy, wykopaliska, niezinventaryzowane sieci, przeszkody geologiczne), a także w innych przypadkach wymienionych w art. 144 Prawa zamówień publicznych.

3) w zakresie Przedmiotu umowy:

a) w przypadku zmiany drogi gminnej na nieobjętą niniejszą umową, przy czym nie może to zwiększyć wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 19

1. Wszelkie środki przewidziane w Umowie mogą być stosowane i egzekwowane niezależnie od siebie, chyba, że Umowa stanowi inaczej.
2. Umowa stanowi całość porozumienia Stron i zastępuje wszelkie wcześniejsze pisemne lub ustne porozumienia pomiędzy Stronami.
3. Zmiana lub uzupełnienie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
5. Wszelkie spory związane z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygnięte przez właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego sąd powszechny.
6. Integralną część Umowy stanowią wszystkie załączniki do Umowy.
7. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Załączniki :

1. Oferta Wykonawcy [Załącznik nr 1 do Umowy];
2. SIWZ - Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami [Załącznik nr 2 do Umowy].