

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Milanów ul. Kościelna 11A 21-210 Milanów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej
ADRES	m. Okalew 33 21-210 Milanów
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu – IX
DANE ADRESOWE INWESTYCJI	Jednostka ewid.: 061303_2 gm. Milanów Obręb: 0009 Okalew Nr ewidencyjny działek: 156/2

Zespół Projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis Data
<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>			
Projektant	Tech. Tadeusz MISIOR	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. <b>GT.4224/1/1/80</b>	Data: 16.11.2021 r.
Sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej FILIPIUK	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. <b>52/LOIA/09</b>	Data: 16.11.2021 r.
<b>BRANŻA KONSTRUKCYJNA</b>			
Projektant	mgr inż. Maciej BOBRUK	Do projektowania bez ograniczeń w spec. konstruktcyjno – budowlanej nr upr. <b>LUB/0091/PBKb/19</b>	Data: 16.11.2021 r.
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz PĘKALA	Do projektowania bez ograniczeń w spec. konstruktcyjno – budowlanej nr upr. <b>LUB/0099/PBKb/19</b>	Data: 16.11.2021 r.
Asystent Proj.	inż. Anna TARASIUK	-----	
<b>BRANŻA SANITARNA</b>			
Projektant	mgr inż. Katarzyna MĘCZYŃSKA	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>LUB/0091/PBS/21</b>	Data: 16.11.2021 r.
Sprawdzający	mgr inż. Konrad OSTAPSKI	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>LUB/0167/PWBS/20</b>	Data: 16.11.2021 r.
<b>BRANŻA ELEKTRYCZNA</b>			
Projektant	mgr inż. Robert KLECZKOWSKI	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>MAZ/0270/PWOWE/09</b>	Data: 16.11.2021 r.
Sprawdzający	mgr inż. Janusz DADUN	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>829/BP/97</b>	Data: 16.11.2021 r.

## Spis treści

I. DOKUMENTY FORMALNE.....	6
I.1. Oświadczenie projektanta – architektura.....	7
I.2. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – architektura.....	8
I.3. Oświadczenie projektanta – konstrukcja.....	9
I.4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – konstrukcja.....	10
I.5. Oświadczenie projektanta – instalacje sanitarne.....	11
I.6. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – instalacje sanitarne.....	12
I.7. Oświadczenie projektanta – instalacje elektryczne.....	13
I.8. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – instalacje elektryczne.....	14
I.9. Uprawnienia budowlane – Projektant.....	15
I.10. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant.....	16
I.11. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający.....	17
I.12. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant Sprawdzający.....	17
I.13. Uprawnienia budowlane - Projektant.....	19
I.14. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant.....	21
I.15. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający.....	22
I.16. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant Sprawdzający.....	24
I.17. Uprawnienia budowlane – Projektant .....	25
I.18. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant.....	27
I.19. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający.....	28
I.20. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant.....	30
I.21. Uprawnienia budowlane – Projektant.....	31
I.22. Zaświadczenie z Izby Inżynierów budownictwa – Projektant.....	33
I.23. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający.....	34
I.24. Zaświadczenie z Izby Inżynierów budownictwa – Projektant Sprawdzający.....	35
II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	36
III. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	36
IV. DANE OGÓLNE BUDYNKÓW.....	36
IV.1. LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE DZIAŁKI.....	36
V. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI.....	37
V.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE.....	37
V.2. BUDYNKI DO ROZBIÓRKI.....	37
VI. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	37
VI.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM.....	37
VI.1.1. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA.....	37
VI.1.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW.....	38
VI.1.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	38
VI.1.4. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	38
VI.1.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.....	38
VI.2. BILANS TERENU.....	39
VI.3. INFORMACJE I DANE.....	39

VI.3.1. Rodzaje ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 23.09.2021r...	39
VI.3.2. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.....	39
VI.3.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	40
VI.3.4. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH .....	40
VI.4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	40
VI.4.1. DANE OGÓLNE.....	40
VI.4.2. DOJŚCIA I DROGI POŻAROWE.....	40
VI.4.3. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.....	41
VI.5. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	41
VI.5.1. ANALIZA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU KUBATUROWEGO I NIEKUBATUROWEGO ORAZ ANALIZA INNYCH UWARUNKOWAŃ FORMALNO-PRAWNYCH MOGĄCYCH MIEĆ WPŁYW NA OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.....	41
VI.5.2. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY (FORMY), KTÓRE DOTYCZY: PRZESŁANIANIA. ....	41
VI.5.3. ZABUDOWA I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	41
VI.5.4. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE.....	41
VI.5.5. ANALIZA USTAWY O DROGACH PUBLICZNYCH.....	42
VI.5.6. WNIOSKI.....	42
VII. Rysunek nr A-1 – Projekt zagospodarowania terenu.....	43
VIII. TOM II. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO.....	46
VIII.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	46
VIII.2. ZAMIERZONY SPOSÓB URZYTEKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	46
VIII.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	46
VIII.3.1. FORMA BUDYNKU.....	46
VIII.3.2. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW W BUDYNKU.....	46
3.2.1 ŁAWY I STOPY FUNDAMENTOWE.....	46
3.2.2 ŚCIANY FUNDAMENTOWE.....	46
3.2.3 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE .....	47
3.2.4 ŚCIANY DZIAŁOWE WEWNĘTRZNE.....	47
Ścianki działowe bloczek z betonu komórkowego gr.12 cm .....	47
3.2.5 WIEŃCE I NADPROŻA ŻELBETOWE.....	47
3.2.6 KOMINY WENTYLACYJNE I SPALINOWE/DYMOWE.....	47
3.2.7 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA.....	48
3.2.8 KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU.....	48
3.2.9 POSADZKI NA PARTERZE .....	48
3.2.10 OKŁADZINY ŚCIAN.....	48
3.2.11 SUFIT PODWIESZANY.....	48
3.2.12 MALOWANIE.....	48
VIII.3.3. KOLORYSTYKA ELEWACJI.....	49
VIII.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	49
VIII.4.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	49

VIII.4.2. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE: WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI.....	50
VIII.5. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	50
VIII.5.1. Warunki gruntowe i hydrogeologiczne.....	50
VIII.5.2. Warunki gruntowe.....	50
VIII.5.3. Kategoria geotechniczna.....	50
VIII.5.4. Wnioski i zalecenia.....	50
VIII.6. LICZBA LOKALI .....	51
VIII.7. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	51
VIII.8. PARAMETRY TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	51
VIII.8.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH.....	51
VIII.8.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH.....	52
VIII.8.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWAŻANYCH ODPADÓW.....	52
VIII.8.4. WŁASCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRAŃ.....	52
VIII.8.5. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.....	52
VIII.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO .....	52
VIII.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ .....	53
VIII.11. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO .....	53
VIII.12. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	54
VIII.12.1. DANE OGÓLNE.....	54
VIII.12.2. ODLEGŁOŚĆ OD SĄSIEDNICH BUDYNKÓW I GRANICY DZIAŁKI.....	54
VIII.12.3. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO.....	54
VIII.12.4. KLASYFIKACJA BUDYNKU ZE WZGLĘDU NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA.....	54
VIII.12.5. STREFY POŻAROWE OBIEKTU.....	54
VIII.12.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKÓW.....	55
VIII.12.7. WARUNKI EWAKUACJI.....	56
VIII.12.8. OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ.....	56
IX. 12.9 ZAGROŻENIE WYBUCEM.....	56
VIII.12.9. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH.....	57
VIII.12.10. DOBÓR INSTALACJI I URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.....	57
VIII.12.11. PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY.....	58
VIII.12.12. OŚWIETLENIE AWARYJNE.....	58
VIII.12.13. PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU.....	58
VIII.12.14. PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ.....	58
VIII.12.15. DOJŚCIA I DROGI POŻAROWE.....	58
VIII.12.16. WNIOSKI Z EKSPERTYZY TECHNICZNEJ.....	59

---

IX. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
IX.1.1. Rysunek nr I-1. Rzut Parteru- Inwentaryzacja.....	60
IX.1.2. Rysunek nr I-2. Przekrój A-A- Inwentaryzacja.....	61
IX.1.3. Rysunek nr I-3. Elewacje- Inwentaryzacja.....	62
IX.1.4. Rysunek nr A-2. Rzut Parteru.....	63
IX.1.5. Rysunek nr A-3. Rzut dachu.....	64
IX.1.6. Rysunek nr A-4. Przekrój A-A.....	65
IX.1.7. Rysunek nr A-5. Elewacje północna południowa wschodnia i zachodnia.....	66
IX.1.8. Rysunek nr A-6. Zestawienie stolarki.....	67
TOM III.....	68
I.1 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....	69
I.2 WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	70
I.3 OPINIA GEOTECHNICZNA.....	72
I.4 INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	73
I.5 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.....	77

## **I. DOKUMENTY FORMALNE**

**I.1. Oświadczenie projektanta – architektura**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży architektonicznej:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Tech. Tadeusz MISIOR	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. <b>GT.4224/1/1/80</b>	

**I.2. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – architektura**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant sprawdzający, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży architektonicznej:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Andrzej FILIPIUK	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. <b>52/LOIA/09</b>	



**I.3. Oświadczenie projektanta – konstrukcja**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży konstrukcyjnej:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
<b>mgr inż. Maciej BOBRUK</b>	Do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno – budowlanej nr upr. <b>LUB/0091/PBKb/19</b>	

**I.4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – konstrukcja**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant sprawdzający, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży konstrukcyjnej:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Grzegorz PĘKALA	Do projektowania bez ograniczeń w spec. konstruktcyjno – budowlanej nr upr. <b>LUB/0099/PBKb/19</b>	

**I.5. Oświadczenie projektanta – instalacje sanitarne**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży sanitarnej:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Katarzyna MĘCZYŃSKA	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>LUB/0091/PBS/21</b>	

**I.6. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – instalacje sanitarne**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant sprawdzający, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży sanitarnej:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Konrad OSTAPSKI	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>LUB/0167/PWBS/20</b>	

**I.7. Oświadczenie projektanta – instalacje elektryczne**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży elektrycznej::

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 MilanówInwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
<b>mgr inż. Robert KLECZKOWSKI</b>	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>MAZ/0270/PWOE/09</b>	

**I.8. Oświadczenie projektanta sprawdzającego – instalacje elektryczne**

Międzyrzec Podlaski, 16.11.2021 r.

**OŚWIADCZENIE  
PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant sprawdzający, oświadczam niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w branży elektrycznej::

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Gmina Milanów ul. Kościelna 11A, 21-210 Milanów	Działka ewidencyjne nr: 156/2 m. Okalew 21-210 Milanów	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
<b>mgr inż. Janusz DADUN</b>	Do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej nr upr. <b>829/BP/97</b>	

## I.9. Uprawnienia budowlane – Projektant

Siedlce dnia 15 lutego 1980 roku

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W SIEDLCACH  
DZIAŁ GOSPODARKI TERENOWEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA

4224/1/1/80

### STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

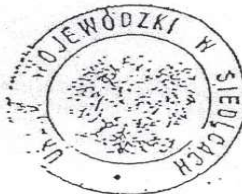
Na podstawie § 2 ust.2 pkt.1 i 2, § 5 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr.8, poz.46/, stwierdza się, że Obywatel TADEUSZ MISIOR, technik budowlany, urodzony dnia 10 stycznia 1954 roku w Stoczku Łukowskim, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel TADEUSZ MISIOR jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych obiektów budowlanych oraz sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.-

Otrzymuje:

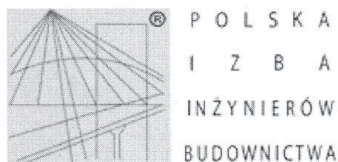
Ob.Tadeusz Misior  
zam.Popławy 60  
gm.Trzebieszów



*[Handwritten signature]*



## I.10. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-CIL-XLZ-UHE \*

Pan Tadeusz Misior o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0308/01

adres zamieszkania Kazimierza Wielkiego 17, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-07 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## I.11. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
20-112 Lublin, ul. Grodzka 3  
tel./fax 081-534 70 48, 534 25 98  
NIP 946-23-42-604, Regon 017466395



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

### OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 09 stycznia 2009 r.

#### DECYZJA

Nr ewid. 52/LOIA/09

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r. Nr 88 poz. 587, Nr 99 poz. 665, Nr 127 poz. 880, Nr 191 poz. 1373, Nr 247 poz. 1844), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. architekt Andrzej Filipiuk**

urodzony dnia 07 czerwca 1976r. w Międzyrzecu Podlaskim

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową**

i nadaje się

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław  
Zaluski  
przewodniczący

Katarzyna  
Święcicka-Brzozowska  
zastępca przewodniczącego

Jacek  
Begiello  
sekretarz

Marcin  
Kozłowski  
członek

Krzysztof  
Moczydłowski  
członek



#### Otrzymują:

1. mgr inż.arch. Andrzej Filipiuk - ul. Partyzantów 59B/21, 21-560 Międzyrzec Podlaski;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a

## I.12. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant Sprawdzający



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Andrzej Robert Filipiuk**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **52/LOIA/09**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0204**.

Członek czynny od: 10-09-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-09-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0204-4B85-7D2D-14A7-99E5**

### I.13. Uprawnienia budowlane - Projektant



Lublin, dnia 4 czerwca 2019 r.

LOIIB.OKK.7131/45/2019

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Maciej BOBRUK**

magister inżynier

ur. dnia 16 kwietnia 1975 r. w Międzyrzeczu Podlaskim

otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny: LUB/0091/PBKb/19**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz.2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie :

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

#### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodnicząca

  
prof. dr hab. inż. Anna Halicka

Członek

  
dr inż. Stanisław Plechawski

Członek

  
inż. Janusz Fronczyk

Otrzymują:

1. Pan Maciej BOBRUK  
ul. K.Krysińskiego 7  
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Okręgowa Rada Lubelskiej  
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Pan Maciej BOBRUK**

- I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na mocy **art. 15a ust. 1 i 4** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do:
- projektowania konstrukcji obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Przewodnicząca

  
prof. dr hab. inż. Anna Halicka

Członek

  
dr inż. Stanisław Plechawski

Członek

  
inż. Janusz Fronczyk

## I.14. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-JBP-S9U-P5M \*

Pan Maciej Bobruk o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0181/03  
adres zamieszkania ul. Karola Krysińskiego 7, 21-560 Międzyrzec Podlaski  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-24 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## I.15. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający



Lublin, dnia 4 czerwca 2019 r.

LOIIB.OKK.7131/46/2019

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Grzegorz PEKALA**

magister inżynier

ur. dnia 2 września 1981 r. w Międzyrzeczu Podlaskim

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny: LUB/0099/PBKb/19**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodnicząca



prof. dr hab. inż. Anna Halicka

Członek



dr inż. Stanisław Plechawski

Członek



inż. Janusz Fronczyk

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz PEKALA  
ul. Balladyny 7B/73  
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Okręgowa Rada Lubelskiej  
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego




**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Pan Grzegorz PEKALA**

- I.** Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
  - **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**
- II.** Na mocy **art. 15a ust. 1 i 4** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do:
- **projektowania konstrukcji obiektu,**
  - **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.**

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Przewodnicząca

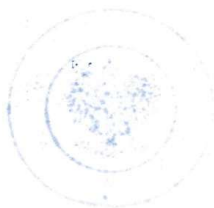
  
prof. dr hab. inż. Anna Halicka

Członek

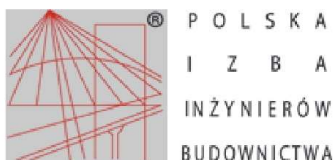
  
dr inż. Stanisław Plechawski

Członek

  
inż. Janusz Fronczyk



## I.16. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant Sprawdzający



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-B4U-QS8-F8C \*

Pan Grzegorz Stefan Pękała o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0052/11  
adres zamieszkania ul. Sosnowa 4, 21-560 Międzyrzec Podlaski  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-18 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## I.17. Uprawnienia budowlane – Projektant



Lublin, dnia 22 czerwca 2021 r.

LUB/OKK/7131/291/2020

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4e pkt i, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Katarzyna MĘCZYŃSKA**

magister inżynier

urodzony dnia 15 września 1991 r. w Międzyrzecu Podlaskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0091/PBS/21**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej „K. p. a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję,

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Jerzy Adamczyk

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna MĘCZYŃSKA  
ul. Wysoka 1B  
21-560 Międzyrzec Podlaski

2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa




- 2 -


**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**


**Pani Katarzyna MĘCZYŃSKA**

- I.** Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;  
**bez ograniczeń.**
- II.** Na mocy art. 15a ust 1 i 20 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
dr inż. Jerzy Adamczyk

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Andrzej Pichla

## I.18. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-B6N-LWV-Z6D \*

Pani Katarzyna Męczyńska o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0278/21  
adres zamieszkania ul. Lubelska 80 A, 21-560 Międzyrzec Podlaski  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## I.19. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający



Lublin, dnia 13 października 2020 r.

LUB/OKK/7131-32/180/2020

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Konrad Dawid OSTAPSKI**

magister inżynier

urodzony dnia 25 listopada 1984 r. w Lublinie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0167/PWBS/20**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), zwanej dalej „K. p. a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.


§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
dr inż. Jerzy Adamczyk

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. **Pan Konrad OSTAPSKI**  
ul. Wyszyńskiego 24/16  
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa



- 2 -

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## **Pan Konrad Dawid OSTAPSKI**

**I.** Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;  
**bez ograniczeń.**

**II.** Na mocy **art. 15a ust 1 i 20** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

### **Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

dr inż. Jerzy Adamczyk

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla



## I.20. Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa – Projektant



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-9H6-VZP-S1E \*

Pan Konrad Dawid Ostapski o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0198/20  
adres zamieszkania ul. Prym.S.Wyszyńskiego 24/16, 21-560 Międzyrzec Podlaski  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-25 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## I.21. Uprawnienia budowlane – Projektant



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 393 /09 /E

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Robertowi Adamowi Kleczkowskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 17 kwietnia 1973 roku w Warszawie, synowi Jana**

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/ 0270 /PWOE/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji**

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



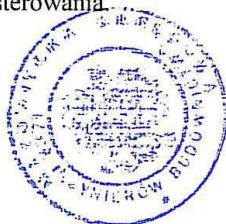
**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**  
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.



Otrzymują:

1. Pan Robert Adam Kleczkowski  
ul. Bliska 21 m. 28  
03-804 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



## I.22. Zaświadczenie z Izby Inżynierów budownictwa – Projektant



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-P47-CKA-2MR \*

Pan ROBERT ADAM KLECZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0104/10  
adres zamieszkania ul. BLISKA 21 m. 28, 03-804 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-26 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## I.23. Uprawnienia budowlane – Projektant Sprawdzający

WOJEWODA BIALSKOPODLASKI  
GP.7342/927/97

Biała Podlaska, 1997.11.03.

### DECYZJA Nr 829 /BP /97

Na podstawie art. 12, ust. 3, art. 13, ust. 1, pkt. 1, ust. 2 i 4, art. 14, ust. 1, pkt. 5, ust. 3, pkt. 1, ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane /Dz.U.94. nr 89, poz. 414/ oraz § 3, ust. 1, § 4, ust. 2, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95. nr 8, poz. 38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Janusza Krzysztofa Daduna z dnia 11.08.1997 r. wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym

### UDZIELAM

**Panu Januszowi Krzysztofowi DADUNOWI**

*magistrowi inżynierowi elektrykowi*  
ur. dnia 14 marca 1963 roku

### UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

#### Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, iż Pan mgr inż. Janusz Krzysztof Dadun:

1. spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych,
2. złożył egzamin z wynikiem pozytywnym,  
wobec powyższego decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Białskopodlaskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

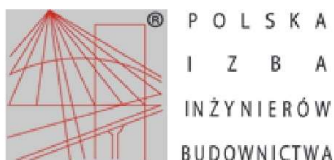
- 1/ Pan Janusz K. DADUN  
zam. 21-300 Radzyń Podlaski  
ul. Rynek 10
- 2/ Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Warszawie
- 3/ a/a.



  
Tadeusz Korszeń

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

## I.24. Zaświadczenie z Izby Inżynierów budownictwa – Projektant Sprawdzający



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-JBE-XLW-39G \*

Pan Janusz Krzysztof Dadun o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0150/05

adres zamieszkania ul. Rynek 10, 21-300 Radzyń Podlaski

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-25 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### III. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie działki 156/2 w Okalewie. Na przedmiotowej działce znajduje się budynek świetlicy gminnej, który przewidziany jest do rozbudowy i przebudowy, przewidziana jest także budowa utwardzeń (dojść) oraz infrastruktura techniczna tj. podłączenie obiektu do istniejącego na działce przyłącza wodociągowego i projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe wraz z przyłączem od budynku świetlicy do zbiornika. Rozbudowywany i przebudowywany budynek jest budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym.

Budynek w chwili obecnej przeznaczony jest na cele spotkań wiejskich. Po rozbudowie i przebudowie obiektu funkcja pozostanie bez zmian. Obiekt podzielono na: część komunikacją (wiatrołap), salę główną, część sanitarną wyposażoną w toaletę ogólną, która spełnia funkcję toalety dla niepełnosprawnych, oraz część kuchenną z pomieszczeniem gospodarczym. Kuchnia przeznaczona będzie wyłącznie do wydawania posiłków, które będą dostarczane z zewnątrz. Obiekt wykorzystywany będzie sporadycznie do celów spotkań administracyjnych (zebrania), kulturalnych jak również rodzinnych mieszkańców wsi.

W budynku nie przewiduje się stałego pobytu ani stałej pracy ludzi.

Budynek składa się ze zwartej bryły, która przekryta jest dwuspadowym dachem o głównym kącie nachylenia połaci 35° i dodatkowym zadaszeniem na części rozbudowywaną – 15° (pomieszczenia WC., składzik) i kącie nachylenia połaci 35° nad wiatrołapem.

Planowane zagospodarowanie terenu polegać będzie na wykonaniu następujących elementów:

- rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy gminnej nr [1],
- miejsce do segregacji odpadów nr [2],
- I-II projektowana brama wjazdowa dwuskrzydłowa (250cm) nr [3],
- projektowany zbiornik na nieczystości ciekłe [4],
- projektowane utwardzenia oraz miejsca parkingowe.

Etapy realizacji pracy:

- etap I rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy gminnej,
- etap II doprowadzenie przyłączy instalacyjnych do instalacji wodociągowej i zbiornika na nieczystości ciekłe,
- etap III wykonanie utwardzeń i urządzenie terenów zielonych.

## IV. DANE OGÓLNE BUDYNKÓW

### BUDYNEK ŚWIETLICY GMINNEJ

Szerokość elewacji frontowej budynku wynosić będzie **10,80 m**

Poziom parteru: **0,00 m n.pt tj. 161,65 m n.p.m.**

Dach nad budynkiem będzie dwuspadowy o kącie nachylenia wynoszącym **35°**.

Wysokość krawędzi okapu elewacji frontowej będzie wynosić: **+ 3,52 m**

Wysokość kalenicy będzie znajdować się na wysokości **+ 6,44 m**

Dane są zgodne z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 23.09.2021 r.

### IV.1. LOKALIZACJA I PRZEZNACZENIE DZIAŁKI

Rozbudowywany i przebudowywany budynek jest usytuowany równolegle w stosunku do drogi powiatowej KDP 1247 L nr działki 93 oraz w następujących odległościach od przyległych działek:

## **BUDYNEK ŚWIETLICY GMINNEJ**

- **22,80 m** od drogi powiatowej (granica opracowania A-B). Nieprzekraczalna linia zabudowy znajduje się w odległości 10,0 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej.
- **44,50 – 47,20 m** od (granica opracowania D-E)
- **16,00-28,30 m** od drogi gminnej nr działki 145 (granica opracowania F-G)
- **10,10-14,40 m** od drogi gminnej nr działki 145 (granica opracowania F-G)

Dane są zgodne z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 23.09.2021 r.

## **V. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI**

### **V.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE**

Działka nr 156/2 stanowi własność Inwestora. W granicach opracowania oznaczonych literami: A-B-C-D-E-F-G działka jest zabudowana istniejącym budynkiem, który przewidziany jest do rozbudowy i przebudowy. Na działce znajduje się plac przeznaczony do rekreacji, za także płyta betonowa (pozostałość po zdemontowanym obiekcie kontenerowym).

Teren inwestycji jest częściowo uzbrojony uzbrojony. Na działce znajduje się przyłącze napowietrzne do sieci elektroenergetycznej oraz przyłącze wodociągowe (Ø40).

Powierzchnia opracowania jest w chwili obecnej porośnięta zielenią niską (trawy) oraz drzewami.

### **V.2. BUDYNKI DO ROZBIÓRKI**

Do rozbiórki przeznaczona jest część budynku (dobudówka) od strony granicy opracowania F-G, a także zadaszenie przed wejściem do obiektu.

## **VI. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **VI.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM**

#### **VI.1.1. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA**

Budynek po rozbudowie i przebudowie będzie wyposażony w następujące instalacje, które zostaną doprowadzone przyłączami do budynku:

- wodociągową projektowanym przyłączem do sieci wodociągowej, projektowane jest wykonanie nowego odcinka przyłącza i wpięcie do istniejącego przyłącza w40, pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację wodną wg projektu technicznego branża sanitarna,
- ogrzewanie elektryczne ściennymi grzejnikami elektrycznymi,
- Wody opadowe będą odprowadzane promieniście na własny teren za pomocą rynien i rur spustowych.
- ścieki odprowadzane będą do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe o objętości do 10,0 m<sup>3</sup>, pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację kanalizacyjną wg projektu technicznego branża sanitarna,

Istniejące na działce przyłącze:

elektryczną z istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego, pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację elektryczną wg projektu technicznego branża elektryczna,

#### **VI.1.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW**

Ścieki zostaną odprowadzone poprzez projektowane przyłącze ks160 do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe o objętości do 10,0 m<sup>3</sup>.

#### **VI.1.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Dostęp do drogi powiatowej z terenu inwestycji istniejącym publicznym zjazdem. Droga na działce nr 156/2 ma bezpośredni dostęp z drogą powiatową nr KDP 1247 L nr działki 93.

#### **VI.1.4. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU**

- Napowietrzne istniejące przyłącze elektroenergetyczne z sieci niskiego napięcia z istniejącego na działce słupa elektroenergetycznego
- Włączenie do istniejącego na działce na działce przyłącza wodociągowego w40,
- projektowane przyłącze ks160 kanalizacji sanitarnej do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe.

#### **VI.1.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI**

Obszar będący przedmiotem opracowania znajduje się na rzędnej od 161,2 (w centrum działki) do 161,60 m n.p.m przy granicy opracowania F-G. Jako rzędną poziomu 0,00 rozbudowywanego budynku przyjęto rzędną 161,65 m n.p.m. Obszar opracowania posiada zieleń niską przeznaczoną do uporządkowania, wokół budynku projektowana jest zieleń niska (trawniki). Utwardzenia w formie opaski wokół budynku, a także chodników (dojść pożarowych) oraz obszaru zieleni niskiej.

## VI.2. BILANS TERENU

RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	MAKS. I MIN. WSKAŹNIKI OKREŚLONE W WYPISIE Z MPZP [%]	WSKAŹNIKI [%]
POWIERZCHNIA OPRACOWANIA: A-B-C-D-E-F-G	4338,76	-	100%
ROZBUDOWYWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY: ŚWIELICA GMINNA	122,27	-	2,82%
Świetlica gminna	112,26		
Schody i rampa	10,01		
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ	126,83		2,92%
Projektowane utwardzenie	123,96		
Miejsce do segregacji odpadów	2,87		
POWIERZCHNIA ZIELENI	4089,66	Min. 50%	94,26%

RAZEM: 100,00%

Dane są zgodne z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 23.09.2021 r.

## VI.3. INFORMACJE I DANE

### VI.3.1. Rodzaje ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 23.09.2021r

Zgodnie z wypisem z dn. 23.09.2021 r. z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) działka nr ewid. 156/2 oznaczona na planie symbolem C7U. Znajdują się na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową. Projektowane zamierzenie jest **zgodne** z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### VI.3.2. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono zabytków nieruchomych lub dóbr kultury współczesnej. Inwestycja nie jest także położona w otoczeniu zabytków. W związku z tym nie wymagane jest określenie szczegółowych warunków przedmiotowej ochrony.



### VI.3.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren przeznaczony pod zainwestowanie nie jest zlokalizowany w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

### VI.3.4. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839 z późn. zm.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

### VI.4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

#### VI.4.1. DANE OGÓLNE

Budynek świetlicy gminnej - kategoria zagrożenia ludzi ZL III. Wysokość obiektu 6,44 m od poziomu terenu, kwalifikuje się jako budynek niski.

#### Klasa odporności ogniowej budynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami) §212 ust. 3 klasę odporności budynku określono jako „D”

Strefa pożarowa

Strefa pożarowa ZLIII budynku wynosi: 93,00 m<sup>2</sup>

Maksymalna liczba użytkowników mogąca przebywać w budynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania, rozdział 4, § 236 ust. 6, pkt 1.

Powierzchnia sali – 68,23 m<sup>2</sup>

W ustaleniach z inwestorem uzgodniono, że w budynku będzie przebywać do 50 osób. Wobec tego zakwalifikowano obiekt do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

#### VI.4.2. DOJŚCIA I DROGI POŻAROWE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra MSWiA z dn. 24.07.2009 r Dz.U nr 124, poz. 1030 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, rozdział 6 §12.1 pkt 5 lit. a) drogi pożarowe do budynku niskim ZLIII o powierzchni strefy do 1000 m<sup>2</sup> **nie są wymagane**. Droga pożarowa jest doprowadzona, ale wg przywołanych powyżej przepisów nie jest wymagana.

Parametry drogi pożarowej spełnia droga gminna (działka ewid. nr 145, przy granicy opracowania G-F). Droga pożarowa znajduje się w odległości 14,70 m. **Warunek został spełniony** (od 5,0-15,0 m).

Z budynku doprowadzono dwa dojścia pożarowe o szerokości min. 1,5 m. Pierwsze o długości L=12,33 m i druga o długości L=25,55 m.



### VI.4.3. Przeciwpozarowe zaopatrzenie w wodę

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra MSWiA z dn. 22.06.2010 r Dz.U nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, rozdział 5 §19 hydranty wew. w budynku ZIII niskim o powierzchni nieprzekraczającej 200,0 m<sup>2</sup> **nie są wymagane**.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s łącznie z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy DN80 lub 200m<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Wymagana nominalna wydajność hydrantu DN80, przy ciśnieniu 0,2 MPa- 10dm<sup>3</sup>/s.

Budynek znajduje się w zasięgu dwóch hydrantów na sieci gminnej. Maksymalne odległości od hydrantów nie mogą przekroczyć 75,0 m od pierwszego i 150,0 m od drugiego hydrantu do obiektu chronionego. Hydranty znajdują się w odległości 45,0 m i 145,0 m od chronionego budynku przy drodze powiatowej.

## VI.5. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

### VI.5.1. ANALIZA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU KUBATUROWEGO I NIEKUBATUROWEGO ORAZ ANALIZA INNYCH UWARUNKOWAŃ FORMALNO-PRAWNYCH MOGĄCYCH MIEĆ WPŁYW NA OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.

Wyznacza się obszar oddziaływania tj. zagospodarowanie działki budowlanej o nr ewid.: 156/2 wraz z rozbudową i przebudową budynku świetlicy gminnej w Okalewie, zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu (rys A-1) literami od A do G.

### VI.5.2. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY (FORMY), KTÓRE DOTYCZY: PRZESŁANIANIA.

Zjawisko przesłaniania na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania. Istniejący na działce budynek świetlicy nie znajduje się w pobliżu budynków, które mógłby przesłaniać – **warunek został spełniony**,

Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania w odniesieniu do terenów zabudowanych - warunek spełniony,

Zjawisko zacieniania nie występuje.

### VI.5.3. ZABUDOWA I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

- Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, 10 m od placów zabaw (zgodnie z § 23 ust. 4)- **warunki zostały spełnione**,

-projektowany zbiornik na nieczystości ciekłe § 34. Usytuowanie projektowanego zbiornika zgodne z WT 15 m i 7,5 m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem § 34 ust. 2), projektowany zbiornika na nieczystości ciekłe będzie znajdował się w odległości 15 m od rozbudowywanego i przebudowywanego obiektu - **warunki zostały spełnione**,

### VI.5.4. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku ZL przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek zabudowanych nie powoduje ograniczenia zabudowy sąsiednich działek § 271 oraz § 272 i § 273 - **warunek spełniony**.

#### VI.5.5. ANALIZA USTAWY O DROGACH PUBLICZNYCH

Analiza Ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r. Poz. 1440):

art. 38 pkt 2 – nie dotyczy

art. 39 pkt 1- nie dotyczy

art. 43 pkt 1- **stwierdza się spełnienie wymagań**

#### VI.5.6. WNIOSKI

Obszar oddziaływania obiektu **mieści się w całości** na działce inwestora. Planowana rozbudowa i przebudowa obiektu na działce nie ogranicza możliwości zabudowy działek sąsiednich. Spełnione są warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Rozbudowa i przebudowa budynku nie narusza przepisów zawartych w ww. rozporządzeniu, a także Ustawy o drogach publicznych z dn. 21 marca 1985 r (z p.z.). **Warunki określone w ww. aktach zostały spełnione.**

**tech. Tadeusz Misior**

Do projektowania bez ograniczeń  
w spec. architektoniczna  
nr upr. **GT.4224/1/1/80**

**mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk**

Do projektowania bez ograniczeń  
w spec. architektoniczna  
nr upr. 52/LOIA/09

## **VII. Rysunek nr A-1 – Projekt zagospodarowania terenu**

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

INWESTOR	Gmina Milanów ul. Kościelna 11A 21-210 Milanów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Inwestycja: Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej
ADRES	m. Okalew 21-210 Milanów
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu – IX
DANE ADRESOWE INWESTYCJI	Jednostka ewid.: 061303_2 gm. Milanów Obręb: 0009 Okalew Nr ewidencyjny działek: 156/2

Zespół Projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis Data
<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>			
Projektant	Tech. Tadeusz MISIOR	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. <b>GT.4224/1/1/80</b>	
			Data: 16.11.2021 r.
Sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej FILIPIUK	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. <b>52/LOIA/09</b>	
			Data: 16.11.2021 r.

## **VIII. TOM II. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**

### **VIII.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

Rozbudowa i przebudowa obiektu świetlicy gminnej i miejscami postojowymi. , kat. IX

### **VIII.2. ZAMIERZONY SPOSÓB URZYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO .**

Budynek świetlicy w chwili obecnej przeznaczony jest na cele spotkań wiejskich. Po rozbudowie i przebudowie obiektu funkcja pozostanie bez zmian. Obiekt podzielono na: część komunikacją (wiatrołap), salę główną , część sanitarna wyposażoną w toaletę ogólną, która spełnia funkcję toalety dla niepełnosprawnych, oraz część kuchenną z pomieszczeniem gospodarczym. Kuchnia przeznaczona będzie wyłącznie do wydawania posiłków, które będą dostarczane z zewnątrz. Obiekt wykorzystywany będzie sporadycznie do celów spotkań administracyjnych (zebrania), kulturalnych jak również rodzinnych mieszkańców wsi.

W budynku nie przewiduje się stałego pobytu ani stałej pracy ludzi.

### **VIII.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

#### **VIII.3.1. FORMA BUDYNKU**

Forma rozbudowywanego i przebudowywanego budynku świetlicy gminnej znajduje się w terenie zabudowanym . W sąsiedztwie projektowanego budynku znajdują się zabudowane działki. Rozbudowywany i przebudowywany obiekt dostosowany jest do istniejącego terenu i otaczającej go zabudowy.

Budynek świetlicy gminnej jednokondygnacyjny. Budynek posiada dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych  $35^{\circ}$  . Nad częścią dobudowaną jednospadowy dach o kącie nachylenia wynoszącym  $15^{\circ}$  . Budynek wykonany w konstrukcji drewnianej, rozbudowywana część w konstrukcji tradycyjnej murowanej ze stropem drewnianym. Część rozbudowywana budynku posadowiona bezpośrednio na monolitycznych, żelbetowych ławach fundamentowych. Elewacja budynku wykonana w technologii ETICS: ocieplenie styropianem i tynkiem strukturalnym sylikonowym. Jako elementy wykończeniowe będzie zastosowana deska elewacyjna.

#### **VIII.3.2. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW W BUDYNKU**

##### **3.2.1 ŁAWY I STOPY FUNDAMENTOWE**

- ławy i stopy fundamentowe posadowić na warstwie z betonu podkładowego gr. 10 cm, beton klasy C8/10, ławy wylewane z betonu towarowego klasy C16/20 zbrojone stalą zbrojone stalą A-III (34GS – 4#12).  
strzemiona ze stali A-O (StO) Ø 6 co 20 cm

##### **3.2.2 ŚCIANY FUNDAMENTOWE**

- warstwa nośna 24 cm z bloczków betonowych KL15 zaprawie cementowej marki M10 lub pustaków szalunkowych,  
- dwuwarstwowa izolacja przeciwwilgociowa,  
- zaprojektowano warstwę izolacyjną gr. 12,0 cm ze styropianu fundamentowego  $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$  , ułożone od strony zewnętrznej ścian istniejących.

### 3.2.3 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

#### Ściany projektowane:

Zaprojektowano ściany warstwowe o następujących warstwach:

Budynek świetlicy gminnej - ściany o gr. 34 cm, projektowana warstwa nośna z bloczków z betonu komórkowego o gr. 24 cm odmiany min. 600 na zaprawie cienkowarstwowej np. IZOLBET ZMC-cM7

Warstwy elewacyjne

- deska elewacyjna impregnowana gr. 20 mm na ruszcie drewnianym,
- wiatroizolacja,
- wełna mineralna gr. 10 cm

#### Ściany istniejące:

Ściany istniejące z bala należy ocieplić wełną mineralną  $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ , a następnie oszalować deską elewacyjną.

Zaprojektowano ściany warstwowe o następujących warstwach:

- deska elewacyjna impregnowana gr. 20 mm na ruszcie drewnianym
- wiatroizolacja,
- wełna mineralna gr. 15 cm
- istniejące ściany z bali gr. 10 cm

Istniejąca zabudowa płytami GK.

Istniejącą zabudowę należy usunąć i jej miejsce należy wykonać suchą zabudowę w klasie min. **REI 30** np. w następującym układzie warstw

- wełna mineralna gr. min. 5 cm,
- konstrukcja z profili CD60,
- poszycie gr. 2x12,5 mm płytami FIRE typ F

### 3.2.4 ŚCIANY DZIAŁOWE WEWNĘTRZNE

Ścianki działowe bloczek z betonu komórkowego gr. 12 cm.

### 3.2.5 WIEŃCE I NADPROŻA ŻELBETOWE

- wieńce i nadproża zaprojektowano jako żelbetowe z betonu min. C16/20. W miejscach oparcia nadproży na ścianie należy wykonać podlewkę cementową grubości min. 5 cm lub przemurować 3 warstwy z cegły pełnej klasy min. 15 MPa na zaprawie cementowej marki 10 MPa. Oparcie nadproży min. 20 cm.
- nadproża drzwiowe wylane z betonu C16/20 zbrojone stalą A-III (34GS) 2 # 12 (górze) i 2 # 12 (dołem), strzemiona  $\Phi 6$  co 30 cm ze stali A-I (St0), można zastosować również prefabrykowane nadproża systemowe strunobetonowe lub belki prefabrykowane L19 (do uzgodnienia w trybie nadzoru autorskiego)
- Otulina elementów żelbetowych min. 2,50 cm

### 3.2.6 KOMINY WENTYLACYJNE I SPALINOWE/DYMOWE

Zaprojektowano wentylację grawitacyjną wywiewnymi kanałami wentylacyjnymi typu Spiro lub Flex o średnicy  $\varnothing 16$  cm, zakończonymi na dachu kominkami systemowymi wentylacyjnymi. Kominą spalinowego lub dymowego jest brak z uwagi na elektryczne ogrzewanie pomieszczeń.

### 3.2.7 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

- Stolarka okienna bez zmian, w oknach na leży zamontować nawiewniki np. higrosterowane lub ręczne o przepływie powietrza od 6,0 do 30 m<sup>3</sup>/h
- Drzwi typowe zgodnie z katalogiem wybranej firmy, szerokość i wysokość otworów należy dostosować do wymogów wybranego producenta. Stolarka drzwiowa wg zestawienia stolarki drzwiowej o min. współczynniku min.  $U = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

### 3.2.8 KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU

Budynek świetlicy gminnej

- blacha modułowa płaska na rąbek
- łąta 5x4 cm,
- kontrłąta 5x4 cm,
- warstwa wiatroizolacyjna,
- krokiew o wym. 10x12cm w rozstawie maks. 105 cm
- materiał izolacyjny wełna mineralna. gr. 25 cm,
- warstwa paroizolacyjna,
- 2 x płyta GKI.

### 3.2.9 POSADZKI NA PARTERZE

Zaprojektowano następujące warstwy posadzkowe:

- podkład betonowy min. gr. 6,0 cm, zbrojony siatką Ø 4, oczko 15x15 cm
- folia izolacyjna PVC gr. 0,2 mm
- Izolacja styropianem dach/podłoga podłoga gr. 15 cm, min.  $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$
- folia izolacyjna PVC gr. 0,2 mm
- beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm na zagęszczonym istniejącym podłożu gruntowym
- podsypka piaskowa gr. 10 cm zagęszczona min.  $I_s = 0,96$

Projektuje się następujące warstwy wykończeniowe posadzek

- gres

### 3.2.10 OKŁADZINY ŚCIAN.

- cokół zewnętrzny tynk mozaikowy,  
- w pomieszczeniu socjalnym fartuch z płytek ceramicznych o szer. 90 cm w miejscu występowania mebli kuchennych oraz zlewu, w pomieszczeniach WC należy wykonać do wysokości 2,0 m powierzchnię z materiałów zmywalnych np. płytek ceramicznych,

### 3.2.11 SUFIT PODWIESZANY

Należy wykonać sufit podwieszany jednowarstwowy z płyt ognioodpornych GKF, w klasie min. **EI 30** np. w następującym układzie warstw

- wełna mineralna gr. min. 25 cm,
- konstrukcja z profili stalowych przeznaczonych do konstrukcji drewnianych,
- poszycie gr. 2x12,5 mm płytami FIRE typ F

### 3.2.12 MALOWANIE.

- ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi w jasnym kolorze.

- elementy drewniane konstrukcji dachu zabezpieczyć solnymi preparatami grzybobójczymi np. Fobs M-4 do klasy odporności na ogień NRO

### VIII.3.3. KOLORYSTYKA ELEWACJI

Elewacja budynku :

- Pokrycie dachu blachą modułową płaską na rąbek w kolorze brązowym RAL 8016
- Rynny dachowe PVC 100, kolor brązowym RAL 8016
- Rynny spustowe PVC 90, kolor brązowym RAL 8016
- Elewacja deska elewacyjna w kolorze brązowym RAL 8015
- Okładzina ścienna wstawki na elewacji w kolorze orzechowym RAL 8017
- Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze orzechowym RAL 8017

### VIII.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

#### VIII.4.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Wykaz pomieszczeń:

	Pow. użytkowa		Pow. rzeczywista	
Razem	93.00 m <sup>2</sup>		93.00 m <sup>2</sup>	
	Pow. użytkowa		Pow. rzeczywista	
	93.00 m <sup>2</sup>		93.00 m <sup>2</sup>	
Nr	1	2	3	4
Nazwa pomieszczenia	Sala	Składzik	Kuchnia	WC
Pow. użytkowa	68.23 m <sup>2</sup>	4.02 m <sup>2</sup>	7.10 m <sup>2</sup>	5.65 m <sup>2</sup>
Pow. rzeczywista	68.23 m <sup>2</sup>	4.02 m <sup>2</sup>	7.10 m <sup>2</sup>	5.65 m <sup>2</sup>
Posadzka	Gres	Gres	Gres	Gres
Nr	5	6		
Nazwa pomieszczenia	hol	Wiatrołap		
Pow. użytkowa	3.28 m <sup>2</sup>	4.72 m <sup>2</sup>		
Pow. rzeczywista	3.28 m <sup>2</sup>	4.72 m <sup>2</sup>		
Posadzka	Gres	Gres		

#### PRZED ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ:

Powierzchnia zabudowy	- 94,24 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	- 81,87 m <sup>2</sup>
Powierzchnia gospodarcza	- 6,10 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	- 94,24 m <sup>2</sup>

#### PO ROZBUDOWIE I PRZEBUDOWIE:

Powierzchnia zabudowy	- 112,30 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	- 93,00 m <sup>2</sup>



Powierzchnia gospodarcza - 4,02 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia całkowita - 112,30 m<sup>2</sup>

#### **VIII.4.2. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE: WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI**

długość budynku: 10,77 m  
szerokość budynku: 12,64 m  
wysokość do najwyższego punktu: 6,17 m  
wysokość do okapu: 2,40 m  
kąt nachylenia połaci dachowej: 35°  
liczba kondygnacji : 1 kond.  
kubatura budynku : 396,45 m<sup>3</sup>

#### **VIII.5. OPINIA GEOTECHNICZNA**

##### **VIII.5.1. Warunki gruntowe i hydrogeologiczne**

##### **VIII.5.2. Warunki gruntowe.**

Warstwy gruntu jednorodne, przebiegają równolegle do powierzchni terenu, zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia na ok. 2,0 m p.p.t i nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 1 zaliczają się do prostych warunków gruntowych.

##### **VIII.5.3. Kategoria geotechniczna.**

Projektowany obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych zgodnie z § 4 ust.3 pkt. 1 zaliczony jest do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Projektowana rozbudowa i przebudowa, a także istniejący budynek świetlicy gminnej jest obiektem jednokondygnacyjnym, z dachem jedno i dwuspadowym o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym.

Głębokość przemarzania gruntu  $h_z=1,0$  m. Fundamenty projektowanych części budynku posadowione poniżej poziomu przemarzania gruntu.

##### **VIII.5.4. Wnioski i zalecenia**

Zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 1 warunki zaliczają się do prostych warunków gruntowych.

Projektowany obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych zgodnie z § 4 ust.3 pkt. 1 zaliczony jest do pierwszej kategorii geotechnicznej

Prace fundamentowe należy wykonywać w porze możliwie suchej o małej ilości opadów.

Humus należy usunąć i złożyć na działce w celu późniejszego wykorzystania. Warstwy namulów należy usunąć i zastąpić je nasypem z piasku, nasyp należy zagęścić do  $I_s=0,97$

Zasypkę wykopu należy wykonać w sposób uniemożliwiający infiltrację wody opadowej pod ławę fundamentową. Wodę opadową należy odprowadzić poza budynek i rozsączyć za pomocą drenażu w

bezpiecznej odległości od budynku.

#### **VIII.6. LICZBA LOKALI**

W obiekcie będzie znajdował się jeden lokal składający się z:

- świetlica – 1 szt.
- kuchnia – 1 szt.
- składzik – 1 szt.
- WC – 1 szt.

Razem pomieszczenia = 4 szt.

#### **VIII.7. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Budynek świetlicy gminnej zgodnie z § 54 w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania musi być wyposażony w urządzenia zapewniające dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym. Zaprojektowano podjazd dla niepełnosprawnych o długości 3,17 m i nachyleniu 7,88 % (wymagania wg WT do 85)

Podjazd dla niepełnosprawnych należy wykonać w oparciu o przepisy Rozporządzenia w spr. Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie:

71. 1. Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych powinny mieć szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m, krawężniki o wysokości co najmniej 0,07 m i obustronne poręcze odpowiadające warunkom określonym w § 298, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1 m do 1,1 m.

2. Długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

3. Powierzchnia spocznika przy pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich powinna mieć wymiary co najmniej 1,5 x 1,5 m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku.

§ 298

4. Przy balustradach lub ścianach przyległych do pochylni, przeznaczonych dla ruchu osób niepełnosprawnych, należy zastosować obustronne poręcze, umieszczone na wysokości 0,75 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu.

#### **VIII.8. PARAMETRY TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.**

##### **VIII.8.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH**

Zapotrzebowanie na wodę projektowanym przyłączem wPE40 mm wpiętym do istniejącego na działce przyłącza wodociągowego (na podstawie warunków wydanych przez właściciela sieci)

Odprowadzenie ścieków projektowanym przyłączem Dn160 do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności do 10,0 m<sup>3</sup>

Odprowadzenie wód opadowych na działkę własną (tereny zielone),

Zapotrzebowanie na ciepło z elektrycznych grzejników wg opracowania – projekt techniczny branża elektryczna. Ciepła woda użytkowa z elektrycznego podgrzewacza (bojlera) wg projektu technicznego branża sanitarna.

Energia elektryczna – zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego napowietrznego przyłącza elektroenergetycznego. W związku z rozbudową i przebudową pomieszczeń przebudowie będzie podgalała istniejąca rozdzielnia elektrolityczna wg wg projektu technicznego branża elektryczna.

#### **VIII.8.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH.**

Budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych i płynnych mających wpływ na środowisko.

#### **VIII.8.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWAŻANYCH ODPADÓW.**

W budynku wytwarzane będą odpady stałe, pochodzące z działalności gospodarczej w ilości ok.200 - 300 dm<sup>3</sup>/m-c. Odpady będą segregowane i gromadzone w pojemnikach ustawionych w miejscu przeznaczonym do składowania odpadów znajdującym się na terenie opracowania. Planowane jest ustawienie szczelnych pojemników PVC na utwardzonym placu z kostki betonowe. Odpady będą usuwane przez specjalistyczną firmę na wysypisko odpadów.

#### **VIII.8.4. WŁASCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ.**

Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnie hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

#### **VIII.8.5. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.**

Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonego dojścia. Na terenie przeznaczony pod budowę budynku mieszkalnego nie znajdują się drzewa. Na terenie znajduje się tylko zieleń niska. Charakter urządzenia zieleni pozostanie bez zmian, projektowana jest zieleń niska i średniowysoka tj. trawa i krzewy ozdobne.

#### **VIII.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

- 1) Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej:
- 2) Dostępne nośniki energii: **grzejniki elektryczne akumulacyjne, kocioł kondensacyjny na gaz LPG**
- 3) Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych: **Brak jest możliwości podłączenia przedmiotowej inwestycji do sieci ciepłej.**
- 4) Wybór dwóch systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej
  - System konwencjonalny

Ogrzewanie: **grzejniki akumulacyjne na energię elektryczną**

Przygotowanie ciepłej wody: **elektryczny podgrzewacz wody o pojemności 60 dm<sup>3</sup>**

- System alternatywnych

Ogrzewanie: **kocioł kondensacyjny na gaz LPG**

Przygotowanie ciepłej wody: **kocioł kondensacyjny na gaz LPG**

5) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zapotrzebowania w energię

• **System konwencjonalny**

Wskaźnik zapotrzebowania energii końcowej: 63,89 kW/m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita budynku – 93,0 m<sup>2</sup>

Koszty inwestycyjne: **Cena 1kWh ciepła – 0,38/ PLN/kWh, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową - 5941,77 kWh**

Roczne koszty eksploatacyjne: **0,38 PLN/kWh x 5941,77 kWh= 2257,87 PLN**

• **System alternatywnych**

Koszty inwestycyjne: **Cena 1kWh ciepła - 0,45 PLN/kWh, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową - 5941,77 kWh**

Roczne koszty eksploatacyjne: **0,45 PLN/kWh x 5941,77 kWh=2673,80 PLN**

Wyniki analizy:

Jak wynika z powyższej analizy porównując koszty pomiędzy zaprojektowanym ogrzewaniem elektrycznym (grzejniki elektryczne energooszczędne) a alternatywnym źródłem tj. gaz LPG (instalacja zbiornikowa), koszty eksploatacji rocznej przemawiają za ogrzewaniem elektrycznym. Porównując koszty wykonania instalacji oraz koszty wytworzenia ciepła dla budynku, a także potrzebą wykonania instalacji zbiornikowej Inwestor zdecydował się na zastosowanie grzejników elektrycznych. Ponad to budynek będzie użytkowany okazjonalnie i koszty związane z wykonaniem instalacji gazowej byłyby bardzo wysokie w stosunku do ogrzewania elektrycznego.

#### **VIII.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Instalacja grzewcza w postaci grzejników energooszczędnych jest wyposażona w inteligentny termostat, który zapewnia:

**Podstawowy program** – zapewnia stałą temperaturę w pomieszczeniach a termostat ją cały czas utrzymuje.

- **Programowanie w cyklu 1 dniowym** – regulowana temperatura o różnych porach dnia i nocy,
- **Programowanie w cyklu 7 dniowym** – dla każdego dnia tygodnia można ustawić swój program,
- **Zabezpieczenie przed przegrzaniem się.**
- **Ograniczenie temperatury obudowy** od 45 do 95°C.
- **Pamięć** – termostat zapamiętuje ustawienia przy chwilowych zanikach prądu (do 7 dni).

#### **VIII.11. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

Budynek świetlicy gminnej będzie wyposażony w następujące instalacje powiązane z sieciami zewnętrznymi:

- **Ogrzewanie** – instalacja grzejnikami elektrycznymi, wyposażonymi w termostaty,
- **Woda zimna** – wew. instalacja wodociągowa zasilana będzie z projektowanego przyłącza do instalacji wodociągowej,
- **Woda ciepła** – dostarczana będzie z projektowanego elektrycznego zasobnika ciepłej wody użytkowej (c.w.u) o pojemności V= 60 dm<sup>3</sup>

- **Instalacja elektryczna** - zasilana będzie z istniejącego napowietrznego przyłącza elektroenergetycznego,
- **Instalacja odgromowa** – instalacja wg projekt techniczny inst. elektrycznej,
- **Instalacja telekomunikacyjna i internetowa** – bezprzewodowa lub sieciowa LAN, inwestor z uwagi na czasowy pobyt ludzi, zrezygnował z wykonania takiej instalacji,

## **VIII.12. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.**

### **VIII.12.1. DANE OGÓLNE**

Budynek świetlicy gminnej - kategoria zagrożenia ludzi ZL III. Wysokość obiektu 6,44 m od poziomu terenu, kwalifikuje się jako budynek niski.

#### **Klasa odporności ogniowej budynku.**

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami) §212 ust. 3 klasę odporności budynku określono jako „D”

Strefa pożarowa

Strefa pożarowa ZLIII budynku wynosi: 93,00 m<sup>2</sup>

Maksymalna liczba użytkowników mogąca przebywać w budynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania, rozdział 4, § 236 ust. 6, pkt 1.

Powierzchnia sali – 68,23 m<sup>2</sup>

W ustaleniach z inwestorem uzgodniono, że w budynku będzie przebywać do 50 osób. Wobec tego zakwalifikowano obiekt do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

### **VIII.12.2. ODLEGŁOŚĆ OD SĄSIEDNICH BUDYNKÓW I GRANICY DZIAŁKI**

Odległości przedmiotowego obiektu od granicy działki:

- **22,80 m** od drogi powiatowej (granica opracowania A-B)
- **44,50 – 47,20 m** od (granica opracowania D-E)
- **16,00-28,30 m** od drogi gminnej nr działki 145 (granica opracowania F-G)
- **10,10-14,40 m** od drogi gminnej nr działki 145 (granica opracowania F-G)

### **VIII.12.3. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO**

Przedmiotowy budynek ze względu na funkcję, kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi. Z tego względu nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

### **VIII.12.4. KLASYFIKACJA BUDYNKU ZE WZGLĘDU NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA**

Część świetlicy zakwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Powierzchnia użytkowa 93 m<sup>2</sup>.

### **VIII.12.5. STREFY POŻAROWE OBIEKTU**

**Strefa nr 1**

W strefie nr 1 znajdują się pomieszczenia usługowe znajdujące się na parterze, stanowić on będzie jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej **93,00 m<sup>2</sup>**.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej w strefie ZL III wynosi 10 000m<sup>2</sup>.

Strefa 1 mieści się w dopuszczalnych wielkościach.

#### VIII.12.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKÓW

Przedmiotowy budynek to budynek niski, o jednej kondygnacji nadziemnej. Przyjmuje się dla całego obiektu **klasę „D”** odporności pożarowej zgodnie z §212 ust. 3 (tabela) obowiązującego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.

Poszczególne elementy budowlane należy wykonać o odporności ogniowej co najmniej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
<b>Wymagana</b>						
<b>„D”</b>	R 30	(-)	REI30	E I 30* (o↔i)	(-)	(-)

\* klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

(-) nie stawia się wymagań

##### • **główne elementy konstrukcyjne:**

ściany murowane, elementy żelbetowe i konstrukcja stalowa: wykonane w odporności R30

- **konstrukcja dachu: nie stawia się wymagań**
- **stropy**

stropy wykonane w odporności REI30

- **Ściana zewnętrzna**

Istniejąca zabudowę należy usunąć i jej miejsce należy wykonać suchą zabudowę w klasie min. **REI 30** np. w następującym układzie warstw

- wełna mineralna gr. min. 5 cm,
- konstrukcja z profili CD60,
- poszycie gr. 2x12,5 mm płytami FIRE typ F
- **ściany wewnętrzne**

ścianki działowe stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (oddzielające pomieszczenia od korytarzy) – EI 15

- **Strop/ sufit podwieszany**

Należy wykonać sufit podwieszany jednowarstwowy z płyt ognioodpornych GKF, w klasie min. **EI 30** np. w następującym układzie warstw

- wełna mineralna gr. min. 25 cm,

- konstrukcja z profili stalowych przeznaczonych do konstrukcji drewnianych,
- poszycie gr. 2x12,5 mm płytami FIRE typ F

Uwaga:

Wszystkie elementy budynku należy wykonać z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia – **NRO**.

#### **VIII.12.7. WARUNKI EWAKUACJI**

- długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu mierzona od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na drogę ewakuacyjną albo na zewnątrz budynku w strefie pożarowej ZL nie przekracza – **40 m** (przejście nie może prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia)

max długości dość ewakuacyjnych w strefie pożarowej ZL III:

- przy jednym dośćiu – 30 m
- przy co najmniej dwóch dośćiach – 60 m

max długości dość ewakuacyjnych w strefie pożarowej PM:

- przy jednym dośćiu – 60 m
- przy co najmniej dwóch dośćiach – 100 m

- łączna szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń – min. 0,90m (lecz nie mniej niż 0,60 m na każde 100 osób mogących jednocześnie przebywać w pomieszczeniu), w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,80m
- szerokość korytarza – co najmniej 1,40 m (do ewakuacji max 20 osób – 1,20 m) z uwzględnieniem wskaźnika 0,6 m na 100 osób mogących jednocześnie przebywać na kondygnacji

Projektuje się dwa wyjścia ewakuacyjne z o szer. 90 cm bezpośrednio na zewnątrz budynku

#### **VIII.12.8. OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ**

- drogi i kierunki ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z normą PN-EN ISO 7010
- oznakowanie sprzętu gaśniczego oraz hydrantów wewnętrznych wykonać wg normy PN-EN ISO 7010
- oznakować należy również przeciwpożarowy wyłącznik prądu

#### **IX. 12.9 ZAGROŻENIE WYBUCHEM**

- W projektowanym budynku **nie przewiduje** się stref zagrożonych wybuchem.

#### **VIII.12.9. ZABEZPIECZENIE PRZECIWOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH**

- Instalacje użytkowe (wentylacja, ogrzewanie, inst. elektroenergetyczna i odgromowa) muszą spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odpowiednio oznakowany - przy głównym wejściu.
- Instalacja odgromowa zgodna z PN-86/E-05003/01 „ochrona odgromowa obiektów budowlanych. wymagania ogólne” oraz pn-86/E-05003/02 „ochrona odgromowa obiektów budowlanych. ochrona



podstawowa”

- Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.
- Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, przewody spalinowe i dymowe z materiałów niepalnych i powinny spełniać wymagania dot. odporności ogniowej EI60.
- Przewody wentylacji ogólnej wykonać z materiałów niepalnych. Na przejściach przewodów przez elementy budowlane będące oddzieleniami przeciwpożarowymi i przez przegrody budowlane o klasie odporności ogniowej nie niższej niż EI60, zainstalować przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej danemu elementowi, ze względu na szczelność, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).
- Kanały wentylacyjne przechodzące przez strefy pożarowe, których nie obsługują, należy obudować elementami o klasie odporności ogniowej (EI), wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych.

#### VIII.12.10. DOBÓR INSTALACJI I URZĄDZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH

Stałe urządzenia gaśnicze

Przedmiotowy budynek **nie wymaga** wyposażenia w stałe urządzenia gaśnicze przy powierzchni wewnętrznej nie przekraczającej 5000m<sup>2</sup>.

System sygnalizacji pożarowej (SSP)

Przedmiotowy lokal **nie wymaga** wyposażenia w system sygnalizacji pożarowej.

**Dźwiękowy system ostrzegawczy**

Przedmiotowy lokal nie wymaga wyposażenia w dźwiękowy system ostrzegawczy.

Urządzenia p-poż w obiekcie:

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra MSWiA z dn. 22.06.2010 r Dz.U nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, rozdział 5 §19 hydranty wew. w budynku ZIII niskim o powierzchni nieprzekraczającej 200,0 m<sup>2</sup> **nie są wymagane**.

#### VIII.12.11. PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY

Przedmiotowy budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniającą wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich ( EN ) dotyczących gaśnic.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg ( lub 3 dm<sup>3</sup> ) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w przedmiotowym budynku.

W każdej strefie pożarowej odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej

gaśnicy nie może być większa niż 30 m.

Szczegółowy wykaz sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie należy ująć w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego opracowanej dla obiektu.

#### VIII.12.12. OŚWIETLENIE AWARYJNE

Ciągi komunikacji ogólnej, pełniące funkcje dróg ewakuacyjnych oświetlone wyłącznie światłem sztucznym będą wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne.

Oświetlenie ewakuacyjne będzie działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego.

Wymagane natężenie co najmniej 1,0 lx (hydrant i gaśnica powinny być oświetlone światłem awaryjnym ewakuacyjnym o natężeniu 5,0 lx).

Ponadto w budynku handlowym będą zastosowane podświetlane znaki ewakuacyjne wskazujące kierunek ewakuacji oraz wyjścia ewakuacyjne.

#### VIII.12.13. PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w pobliżu głównego wejścia do budynku przy wyjściu ewakuacyjnym.

#### VIII.12.14. PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra MSWiA z dn. 22.06.2010 r Dz.U nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, rozdział 5 §19 hydranty wew. w budynku ZIII niskim o powierzchni nieprzekraczającej 200,0 m<sup>2</sup> **nie są wymagane**.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s łącznie z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy DN80 lub 200m<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Wymagana nominalna wydajność hydrantu DN80, przy ciśnieniu 0,2 MPa- 10dm<sup>3</sup>/s.

Budynek znajduje się w zasięgu dwóch hydrantów na sieci gminnej. Maksymalne odległości od hydrantów nie mogą przekroczyć 75,0 m od pierwszego i 150,0 m od drugiego hydrantu do obiektu chronionego. Hydranty znajdują się w odległości 45,0 m i 145,0 m od chronionego budynku przy drodze powiatowej.

#### VIII.12.15. DOJŚCIA I DROGI POŻAROWE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra MSWiA z dn. 24.07.2009 r Dz.U nr 124, poz. 1030 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, rozdział 6 §12.1 pkt 5 lit. a) drogi pożarowe do budynku niskim ZLIII o powierzchni strefy do 1000 m<sup>2</sup> **nie są wymagane**. Droga pożarowa jest doprowadzona, ale wg przywołanych powyżej przepisów nie jest wymagana.

Parametry drogi pożarowej spełnia droga gminna (działka ewid. nr 145, przy granicy opracowania G-F). Droga pożarowa znajduje się w odległości 14,70 m. **Warunek został spełniony** (od 5,0-15,0 m).

Z budynku doprowadzono dwa dojścia pożarowe o szerokości min. 1,5 m. Pierwsze o długości L=12,33 m i druga o długości L=25,55 m.

tech. Tadeusz Misior

mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk

Do projektowania bez ograniczeń  
w spec. architektoniczna  
nr upr. GT.4224/1/1/80

Do projektowania bez ograniczeń  
w spec. architektoniczna  
nr upr. 52/LOIA/09

## **IX. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

### **IX.1.1. Rysunek nr A-2. Rzut Parteru**

### **IX.1.2. Rysunek nr A-3. Rzut dachu**

### **IX.1.3. Rysunek nr A-4. Przekrój A-A**

#### **IX.1.4. Rysunek nr A-5. Elewacje północna południowa wschodnia i zachodnia.**



#### **IX.1.8. Rysunek nr A-6. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej**

## **TOM III**

### **I. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

#### **I.1 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

#### **I.2 WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

#### **I.3 OPINIA GEOTECHNICZNA**

#### **I.4 INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

#### **I.5 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA**

### III. OPINIA GEOTECHNICZNA

**zgodnie** z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz. U. z 2012 r. poz. 463/

- **Warunki gruntowe.**

Warstwy gruntu jednorodne, przebiegają równolegle do powierzchni terenu, zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia na ok. 2,0 m pp.t i nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 1 zaliczają się do prostych warunków gruntowych.

#### **I. Kategoria geotechniczna.**

Projektowany obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych zgodnie z § 4 ust.3 pkt. 1 zaliczony jest do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Dla projektowanej rozbudowy budynku świetlicy gminnej, zlokalizowanej na działkach nr ewidencyjny **156/2 położonej w m. Okalew 33, 21- 210 Milanów**

zaliczonego do pierwszej kategorii geotechnicznej na podstawie analizy makroskopowej stwierdzono, że w poziomie posadowienia zalegają grunty:

0,00 - 0,40 m głębokości humus - warstwa urodzajna

0,40 - 2,50 m głębokości piaski średnie i drobne

Projektowana rozbudowa i przebudowa, a także istniejący budynek świetlicy gminnej jest obiektem jednokondygnacyjnym, z dachem jedno i dwuspadowym o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym.

#### **Uwaga !**

W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy innych niż proste warunków gruntowych np. warstwy gruntu niejednorodne genetycznie i litologicznie, występowanie mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych (torfy, muły itp.), nasypów niekontrolowanych lub woda gruntowa powyżej projektowanego poziomu posadowienia obiektu należy powiadomić projektanta, gdyż niezbędne może być przeprojektowanie fundamentów.

Opracował:

## IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR	Gmina Milanów ul. Kościelna 11A 21-210 Milanów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Inwestycja: Rozbudowa świetlicy gminnej
ADRES	m. Okalew 21-210 Milanów
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu – IX
DANE ADRESOWE INWESTYCJI	Jednostka ewid.: 061303_2 gm. Milanów Obręb: 0009 Okalew Nr ewidencyjny działek: 156/2

Zespół Autorski	Imię i Nazwisko Adres	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis Data
Opracował	mgr inż. Maciej BOBRUK ul. K. Krysińskiego 7 21-560 Międzyrzec Podlaski	Do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno – budowlanej nr upr. LUB/0091/PBKb/19	
			Data: 16.11.2021 r.

## **IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **CZĘŚĆ OPISOWA.**

- **Zadaniem inwestycyjnym jest rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy gminnej. Rozbudowywany i przebudowywany budynek świetlicy gminnej jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, dach nad budynkiem dwuspadowy w konstrukcji drewnianej, pokrycie dachu blachą modułową płaską na rąbek.**
- Działka na której przewidziano realizację budowy budynku jest niebudowana.
- Działka jest częściowo ogrodzona, z bramą wjazdową dla pojazdów mechanicznych.
- W widocznym miejscu na działce należy umieścić tablice ostrzegawcze i informacyjne.
- Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

-wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne,  
-drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych,  
-strefy składowania materiałów i wyrobów,  
-instalacje rozdziału energii elektrycznej,  
-wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne,  
-sprzęt p-poż.,

### **6. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy w czasie realizacji budowy budynku przewidywanym zagrożeniem występującym podczas wykonywania robót budowlanych to:**

#### **a) roboty ziemne:**

- głębokość wykopów i nachylenie skarp : wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m lub o bezpiecznym nachyleniu skarp o głębokości większej niż 3,0m,
- przebieg instalacji podziemnych : sąsiedztwo istniejących , oraz wykonywanie projektowanych przyłączy (przepusty, przebiecia).

#### **b) roboty budowlano-montażowe i rozbiórkowe:**

- upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0m: balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych,
- **przewodzenie robót w pobliżu linii średniego napięcia, zgodnie z rozporządzeniem odległość stanowisk pracy i miejsc składowania materiałów musi wynosić min. 5,0 m dla linii o napięciu do 15k**
- prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby,

#### **c) roboty wykończeniowe :**

- upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0m rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne, balustrady)
- uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne),

#### **II. prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby,**

#### **d) praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:**

- porażenie prądem elektrycznym,

#### **III. potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem (koparka) pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń,**

### **7. Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie BHP.**

- Na budowie urządzić zaplecze dla pracowników, a mianowicie : szatnię z suszarnią odzieży, umywalnia, jadalnia oraz ustęp.
- Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć aktualne badania lekarskie łącznie z badaniami do pracy na wysokości.

- Pracownicy powinni być wyposażeni w ubrania robocze, sprzęt ochrony osobistej taki jak: rękawice, kaski itp.

## **8. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych,**

### **8.1. Szkolenia pracowników w zakresie bhp.**

- a) szkolenie wstępne,
  - szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny),
  - szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy),
  - zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku,
  - szkolenie wstępne podstawowe,
- b) szkolenie okresowe,

8.2. W trakcie pracy na placu budowy powinny przebywać tylko osoby tam zatrudnione oraz nadzór fachowy.

8.3. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

8.4. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

8.5. Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

8.6. W trakcie pracy na placu budowy powinny przebywać tylko osoby tam zatrudnione oraz nadzór fachowy.

## **9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy,
- wydzielenie dróg komunikacyjnych,
- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych, szczególnie strefy w pobliżu linii średniego napięcia,
- doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania,
- zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i socjalnych,
- szkolenia bhp i p.poż.,
- zaopatrzenie w sprzęt bhp i p.poż.,
- ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego
- udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

## **10. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**



- Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12 - Roboty murarskie i tynkarskie.
- Przy wykonywaniu stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 9 - Roboty na wysokościach , 14 - roboty zbrojarskie i betoniarskie.
- Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 9 - Roboty na wysokościach ,13 - roboty ciesielskie , 17 - roboty dekarские i izolacyjne
- Przy wykonywaniu prac z udziałem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 7 - Roboty maszyny i inne urządzenia.

**11. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.**

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy /sporządza kierownik budowy /umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
- - straży pożarnej, - posterunku policji
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j .w.
- Kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
- Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. Min. 1,50 m oznakować na planie.
- Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm poręcz umieszczone na wys. 1,1 m oraz deskowanie ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze ,
- Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu,
- Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi
- Zejścia do wykopu wykonać co 10,0 m, Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie jw.

Opracował:

## V. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNYCH

INWESTOR	Gmina Milanów ul. Kościelna 11A 21-210 Milanów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Inwestycja: Rozbudowa świetlicy gminnej
ADRES	m. Okalew 21-210 Milanów
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu – IX
DANE ADRESOWE INWESTYCJI	Jednostka ewid.: 061303_2 gm. Milanów Obręb: 0009 Okalew Nr ewidencyjny działek: 156/2

Zespół Autorski	Imię i Nazwisko Adres	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis Data
Opracowała	Tech. Tadeusz MISIOR	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. GT.4224/1/1/80	
			Data: 16.11.2021 r.

## 1. DANE OGÓLNE

Projekt obejmuje Rozbudowa i przebudowa świetlicy gminnej .

### 2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – zasilanie z sieci wodociągowej z przyłącza projektowanego

Na podstawie Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody , zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego :średnie zapotrzebowanie wody  $Q_{srdb} = 5,00m^3/dob.$

### 3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej

Średnia ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych gospodarczo bytowych  $Q_{śc,dob} = 5,00m^3/dob.$  do zbiornika podziemnego w systemie szczelnym.

### 4. WODY OPADOWE

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami średnicy 90 mm. Odprowadzenie powierzchniowe na teren działki inwestora.

### 5. ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez Zakład Komunalny.

### 6. OGRZEWANIE BUDYNKU

Ogrzewanie elektryczne ściennymi grzejnikami elektrycznymi.

### 7. ENERGIA ELEKTRYCZNA

Istniejące na działce przyłącze elektryczne z istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego, pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację elektryczną wg projektu technicznego branża elektryczna.

### 8. HAŁAS

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

## 9. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999

r. Wartości obliczeniowe  $W/m^2K$ , są następujące :

Ściany zewnętrzne nadziemna	$U = 0,20 < U_{MAX}$
Dach	$U = 0,15 < U_{MAX}$
Stolarka okienna	$U = 0,90 < U_{MAX}$

## 10. SZATA ROŚLINNA

W zakresie ochrony zieleni – nie przewiduje się zmian.

## 11. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

## **12. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI**

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

Opracował: